



**ЛЕГЕНДА**

**ГРАНИЦЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

- ГРАНИЦА ОБУХВАТА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА
- ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНОГ ПОДРУЧА
- БРОЈ ПРОСТОРНЕ ЈЕДИНИЦЕ/БЛОКА
- КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

**НАМЕНА ПОВРШИНА**

**ЗОНА ЦЕНТРАЛНИХ САДРЖАЈА**

- ГРАНИЦА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ
- ЦЕНТРАЛНИ САДРЖАЈИ

**ЈАВНЕ СЛУЖБЕ**

- ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ
- УПРАВА И АДМИНИСТРАЦИЈА
- ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ
- ЗДРАВСТВО
- СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА

**ЗОНЕ СТАНОВАЊА**

- ПОРОДИЧНО
- ВИШЕПОРОДИЧНО
- МЕШОВИТО
- СОЦИЈАЛНО СТАНОВАЊЕ

**РАДНЕ ЗОНЕ**

- РАДНЕ ЗОНЕ (промишлени, складишни и пословни садржаји)
- ПОСЛОВАЊЕ МАЊЕ ОБИМА (терцијарне делатности)

**ЗОНЕ СПОРТА И РЕКРЕАЦИЈЕ И ЗЕЛЕНИЛО**

- ПАРК ШУМА БОРКОВАЦ
- ПАРК ШУМА (спортско рекреативне површине)
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
- СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И ЗЕЛЕНИЛО У ОКВИРУ ДРУГИХ НАМЕНА
- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

**ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ**

- ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ
- ЗОНА КУЋА ЗА ОДМОР
- ЗОНА ТУРИСТИЧНИХ ОБЈЕКТА
- ЗОНА МАЊИХ МОНТАЖНИХ ОБЈЕКТА -пратећи садржаји уз плажу

**КОМУНАЛНИ И ИНФРАСТРУКТУРНИ САДРЖАЈИ**

- ГРОБЉЕ
- ВАШАРИШТЕ
- РЕЗЕРВОАРИ ВОДЕ (ЈП ВОДОВОД)
- УПОВ (УРЕЂАЈ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА)
- ВАТРОГАСНА СЛУЖБА
- ТРАФОСТАНИЦЕ И РАЗВОДНА ПОСТРОЈЕЊА 110/20KV
- ПИЈАЦА
- КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ (ЈП КОМУНАЛАЦ)
- КОТЛАРНИЦА
- ПРОСТОР ГЛАВНЕ МЕРНО РЕГУЛАЦИОНЕ СТАНИЦЕ
- АКУМУЛАЦИЈА БОРКОВАЦ
- КАНАЛИ - ПОТОЦИ
- ПЛАЖА
- ЗОНА ЗАШТИТЕ ДАЛЕКОВОДА
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ

**СЕВЕРНА ОБИЛАЗНИЦА**

- ДРЖАВНИ ПУТ 1.Б РЕДА
- ДРЖАВНИ ПУТ 2.А РЕДА
- ДРЖАВНИ ПУТ 2.Б РЕДА
- ОПШТИНСКИ ПУТ
- ГРАДСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ДВОКОЛОСЕЧНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ЈЕДНОКОЛОСЕЧНА ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
- ИНДУСТРИЈСКИ КОЛОСЕК

**ЖЕЛЕЗНИЧКА СТАНИЦА/ТЕРМИНАЛ**

- АУТОБУСКА СТАНИЦА
- САОБРАЋАЈНИ ТЕРМИНАЛ
- СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ
- ТЕРЕТНИ ТЕРМИНАЛ
- ЈАВНИ ПАРКИНГ
- РЕЗЕРВОАРИ ВОДЕ
- УПОВ - УРЕЂАЈ ЗА ПРЕЧИШЋАВАЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

**ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПППН Инфраструктурног коридора државног пута 1 реда бр. 21 Нови Сад - Рума-Шабац и државног пута 1 реда бр. 19 Шабац - Лозница**

**ГРАНИЦА ЕКСПРОПРИЈАЦИЈЕ ДРЖАВНОГ ПУТА 1 РЕДА БР.21**

**ГРАНИЦА РАДНЕ ЗОНЕ У АТАРУ**

**ГРАНИЦА СТАНОВАЊА У АТАРУ**

**ОПШТИНА РУМА**

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

**"ЗА БЛОК 3-9-7 - СТАРА КАСАРНА" У РУМИ**

**-нацрт-**

**ИЗВОД ИЗ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РУМЕ**

**Р 1: 2.000**

**израђивач:**

**ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:**  
Владимир Павловић, дипл.инж.арх.

**ЛИСТ**

**ДОК 1**

**ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДБА РУМА**  
Ал 27 Октобра 74, 22000 Рума  
Тел: 030/24 480 74  
Е-пошта: urbis@rma.rs

**Рума 2026.**